

# hanova Projekte und Fakten

## enercity Neubau Konzernzentrale

- Neubau ruht auf 160 Betonpfählen
- auf 20.000 qm entstehen rund 650 gleichzeitig nutzbare PC-Arbeitsplätze
- Energieeffizienz und Nachhaltigkeit:
  - Geothermie-Wärmepumpe und eine Photovoltaikanlage auf dem Dach
- leistungsstarke Ladeinfrastruktur für die konzerneigene E-Fahrzeug-Flotte
- gläsernes Atrium als zentraler Ort der Begegnung im Inneren
- moosbewandete Fitnessfläche mit Gymnastikraum und Blick auf die Ihme und dem Restaurant am Park
- geplanter Umzug: Herbst 2022

## Tiny-Houses in Linden-Süd



- Vier Tiny-Houses von KODA by kodashema
- Bau in Lettland, Lieferung aus Lettland
- hanova realisiert erste Tiny-Houses in Hannover
- Umnutzung und Nachverdichtung eines Innenhofes
- nachhaltige, innovative und minimalistische Wohnform
- Fläche: 27 qm
- Vermarktung über Bewerbungsverfahren:  
600 Interessierte // 70 Bewerbungen

## In den Sieben Stücken

- Neubau von 9 Häusern mit 160 Wohneinheiten
- Davon 68 Wohnungen öffentlich gefördert, 92 Wohnungen frei finanziert
- Grundstück wurde in 3 Cluster (A+B+C) aufgeteilt, um größere, architektonische Vielfalt zu schaffen
- Aktueller Stand des Projektes: Rohbau/Innenausbau

## KiTa - Buchholzer Grün

- hanova realisiert KiTa für „Buchholzer Grün“
- KiTa Kapazität: 100 Kinder in 5 Gruppen
- Fläche: ca. 1.100,00 m<sup>2</sup>
- 2-geschossig
- Klinkerfassade



## Kronsrode

- hanova schafft attraktiven Wohnraum
- Niedersachsens größtes Wohnungsbauvorhaben
- Drei Quartiere – 3.500 Wohneinheiten insgesamt
- Kronsrode-Mitte: sechs Wohnungsbauunternehmen aus Hannover
- 1.300 Wohnungen, Reihenhäuser, Gewerbeflächen
- 300 hanova Wohnungen + KiTa + Gewerbeeinheiten

## Die Ohe-Höfe



- Gebäudeensemble auf 6900 Quadratmeter
- 112 teils geförderte, teils frei finanzierte Miet- und Eigentumswohnungen, acht Gewerbeeinheiten und eine integrierte KiTa
- hanova realisierte beide fünfgeschossige Ankergebäude in Massivbauweise mit 38 Zwei- bis Fünf-Zimmer-Wohnungen zwischen 44 und 140qm
- Gesamtwohnfläche: 3100 qm, 14 Wohnungen barrierefrei, vier rollstuhlgerecht
- Erdgeschossflächen bieten Raum für vier gewerbliche Nutzer
- Beide Gebäude mit Fahrradkeller und Lademöglichkeiten für E-Fahrzeuge ausgestattet